

Dit is alweer de zevende editie van de nieuwsbrief van de VVE Maasdam. Wij voorzien u op deze informele wijze van nuttige, leuke en helaas soms ook minder leuke informatie met betrekking tot de VVE, ons gebouw en de omgeving. Deze en alle eerder uitgebrachte nieuwsbrieven zijn ook altijd terug te vinden op onze website www.vvemaasdam.nl.

Lift entreehal buiten gebruik; omleiding bezoek naar midden- entree via de parkeergarage.

Van maandag 30 oktober tot en met vrijdag 17 november wordt zoals bekend de “hoge” lift (in de hoofdentreehal) onderhouden. Natuurlijk staat het iedereen vrij om bezoek dat normaal gesproken met de “hoge” lift zou komen via de “middenlift” op te halen, maar voor deze periode kan bezoek ook zelf, via de parkeergarage naar de “middenlift” lopen.

De toegangsdeuren op de begane grond naar de parkeergarage, waar normaal een sleutel voor nodig is zullen worden opengezet en met pijlen wordt de te volgen route voor de bezoekers aangegeven. Met de “middenlift” kan het bezoek dan naar boven tot en met de 6e etage.

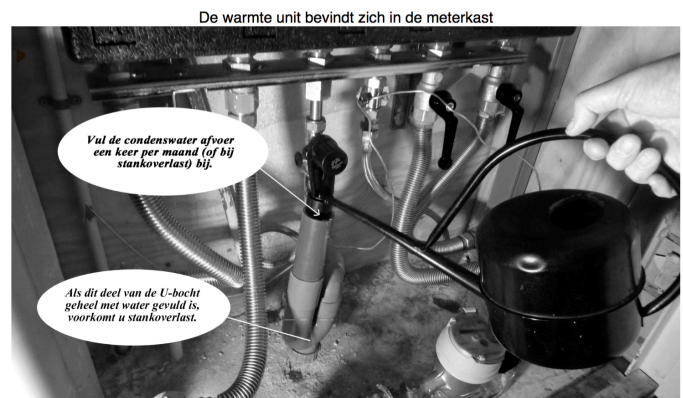
Via de 6^e etage kan men vervolgens via de “hoge” trap etage 7 tot en met 11 te bereiken. U zult in dit geval alleen de deur bij het trappenhuis op uw etage open moeten maken.

Stankoverlast in de gangen

Misschien heeft u het zelf al eens opgemerkt. Af en toe hangt er een slechte geur in een of meer van de etagehallen. Een oorzaak hiervan kan zijn dat er in een of meerdere van de

meterkasten een droogstand is in de condenswaterafvoer van de warmte unit. U vindt deze afvoer op de vloer, midden in uw meterkast.

U kunt meehelpen de geuroverlast op uw etage op te heffen door de chifon van de condenswaterafvoer in uw meterkast (af en toe) te vullen met water.



Uitbreiding City Marina naar Spoorweghaven

Er is al jaren sprake van maar vorig jaar is het bestuur in een periodiek overleg met de Deelgemeente geïnformeerd dat in de zomer van 2017, de Spoorweghaven daadwerkelijk in gebruik zou worden genomen als (extra) jachthaven. Een deel van de kleinere jachten zou worden overgeplaatst. Ondertussen is gebleken dat er geen actie op dit vlak heeft plaats gevonden en hebben wij vernomen dat de plannen voorlopig weer zijn uitgesteld. Oorzaken zouden zijn dat er nog geen alternatief is gevonden voor de huidige honden uitlaatplaats aan de kade en dat de jachthaven een andere eigenaar heeft gekregen. Wellicht voortgang in 2018, we houden u op de hoogte.

Terugblikken op de Maasdam BBQ

Op 7 juli was er dan de eerste (sinds jaren) Maasdam BBQ! De initiatiefneemsters An en Monica hebben voor deze avond, samen met een klein groepje vrijwilligers, een fantastisch aanbod aan eten en drinken georganiseerd!



Neem daarbij het mooie, droge weer en het enthousiasme van de aanwezige bewoners, die eigenlijk allemaal wel met een aantal burens hebben gesproken die ze hiervoor niet kenden en je hebt een hele gezellige avond!



“Volgend jaar weer hoor!” was de veel gehoorde zin aan het eind van de avond. Dat zou heel leuk zijn, zeker omdat ons gebouw volgend jaar 20 jaar bestaat. We hopen dan nog veel meer bewoners te treffen!

Op de website zijn nog wat meer foto's van deze gezellige avond geplaatst.

23^e Algemene Ledenvergadering

Het duurt nog even maar houdt u de datum alvast vrij? Op donderdagavond 8 februari 2018 zal de 23^e ALV van VVE Maasdam gaan

plaatsvinden. Aansluitend is er de gebruikelijke borrel, wij hopen op uw aanwezigheid.

Website VVE MAASDAM

Wij hebben u er al eerder op geattendeerd; de website van onze VVE: www.vvemaasdam.nl. Op de website vindt u steeds het laatste nieuws, maar het is ook een bron van allerlei andere informatie over de (VVE) Maasdam. U kunt er relevante formulieren (bv huishoudelijk reglement, splitsingsakte, gebruikersverklaring) en informatie (over parkeren, onderhoud, AED, etc.) vinden. Bezoekt u onze website eens, of schrijf u in voor de nieuws updates.